

Technische bepalingen

Eisen waaraan de inschrijver, de EDTC, moet voldoen

De deelnemers van de aanbesteding (Externe Diensten voor Technische Controles, EDTC) zullen bij hun bieding het bewijs moeten voegen dat zij officieel erkend zijn door de FOD werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg om de keuringen, vermeld in de inventarislijst, te mogen uitvoeren.

Inhoud van de opdracht

Behalve het uitvoeren van de wettelijke keuringen en/of risicoanalyses omvat de uitvoering van de opdracht eveneens de hieronder vermelde elementen:

- Het beheer van de inventaris keuring plichtige arbeidsmiddelen: alle wijzigingen (nieuwe items, te verwijderen items, wijzigingen aan items) doorgeven zodat de inventaris up to date blijft.
- Het uitvoeren van eventuele herkeuringen: als er gebreken worden vastgesteld moet de opdrachtnemer, in samenspraak met de leidende ambtenaar, tijdig een herkeuring uitvoeren.
- Het uitvoeren van controles, keuringen, opmaak van een asbestinventaris, ... in regie op vraag van de opdrachtgever.

De bijgevoegde overzichtslijsten (meetstaat en bijlagen) zijn niet-limitatief. Tijdens de looptijd van het contract kunnen materialen/installaties worden toegevoegd en/of geschrapt.

Kwalificatie van een inspecteur

De opdrachtnemer bezorgt volgende documenten betreffende de kwalificatie van de inspecteur(s):

- Diploma('s),
- Certificaten,
- Andere van belang zijnde stukken.

Er worden vaste keurders voorzien voor de verschillende opdrachten binnen deze prijsvraag.

Basis van onderzoek/keuring

De basis van de keuring en/of het onderzoek bestaat uit:

- Wetgeving;
- Normen;
- Omzendbrieven FOD Binnenlandse Zaken;
- Code van goede praktijk;
- Lastenboek;
- (Milieu-) vergunningen;
- Politierglement;
- ...

De controles en risicoanalyses worden tijdens de gehele looptijd van het contract steeds uitgevoerd volgens de bepalingen en doelstellingen van de meest recente, geldende wetgeving en normen, ongeacht of er al dan niet expliciet naar wordt verwezen in deze opdracht.

VEREISTEN VOOR GOEDE WERKING

De EDTC :

- ❑ Controleert of de vermelde periodiciteit van keuringen, vermeld in de inventarislijsten, in overeenstemming is met de geldende wetgeving;
- ❑ Stuurt ten laatste binnen de 2 werkdagen de voorlopige (of indien reeds ter beschikking de definitieve) keuringsverslagen in pdf-formaat naar de IDPBW en de verantwoordelijke van de betreffende dienst via mail:
 - De betreffende e-mail adressen worden, voor elk type keuring, door de stad ter beschikking gesteld aan de EDTC;
 - Voor keuringen, waarbij meerdere onderdelen gegroepeerd kunnen worden (bijvoorbeeld ladders, ...), wordt per mogelijk facturatieadres of locatie één keuringsverslag opgesteld.
 - De opdrachtgever bepaalt welke onderdelen gegroepeerd mogen worden in één verslag.
- ❑ Stuurt ten laatste binnen de 15 werkdagen de definitieve keuringsverslagen in pdf-formaat naar de IDPBW via mail.
- ❑ Zorgt dat de verslagen binnen diezelfde periode van 15 werkdagen ook digitaal ter beschikking zijn op een portaalsite van de EDTC of een gelijkwaardig alternatief:
 - Alle verslagen en de planning dienen te allen tijde ter beschikking te zijn en te blijven gedurende de volledige periode van het contract;
 - Door middel van een krachtige zoekfunctie of door middel van een gestructureerde naamgeving, zullen alle verslagen makkelijk terug te vinden zijn;
 - Er dient GEEN papieren versie van de keuringsverslagen verstuurd te worden naar de opdrachtgever, enkel indien de opdrachtgever hierom verzoekt.
- ❑ Zorgt voor de planning van alle periodieke keuringen
 - Bovendien moet de volledige lijst van de EDTC van te keuren en te controleren toestellen en installaties (met vermelding van de periodiciteit van keuring en de laatste keuring) op vraag van de stad, onmiddellijk digitaal ter beschikking gesteld worden.
- ❑ Zorgt voor het automatisch toevoegen op de planning van toestellen en installaties:
 - Nadat voor een nieuw toestel of installatie een indienststellingsverslag werd opgesteld;
 - Na melding van de stad dat een installatie of toestel dient toegevoegd te worden.
- ❑ Neemt, voor het uitvoeren van de keuringen, minstens tien werkdagen op voorhand contact op met de betreffende verantwoordelijke;
- ❑ Zorgt ervoor dat de keuringen voor een nieuwe periode uitgevoerd worden:
 - Binnen de 2 weken voor de driemaandelijks keuringen;
 - Binnen de 4 weken voor de jaarlijkse keuringen.
- ❑ Brengt na iedere keuring een identificatiestrip (kleur afhankelijk van de periode van keuring) aan op die toestellen waarvan de opdrachtgever verwacht dat ze gemarkeerd worden.
 - Deze strips geven de gebruikers de mogelijkheid om onmiddellijk te controleren of het te gebruiken materieel recent gekeurd werd;
 - De strips worden ter beschikking gesteld door de opdrachtgever.
- ❑ Brengt op alle arbeidsmiddelen, installaties, voertuigen, elektrische borden, liften, ... een QR-Code of een gelijkwaardig alternatief aan. De gebruikte stickers zijn duurzaam, water- en oliebestendig
De opdrachtgever heeft dan de mogelijkheid om ter plaatse, bij het inscannen van de code met een smartphone, het laatste keuringsrapport op te vragen door middel van een toegangscode. De opdrachtgever bepaalt welke middelen dienen voorzien te worden van een code.

- Zorgt dat, indien een toestel of installatie om veiligheidsredenen niet meer mag gebruikt worden, dit onmiddellijk wordt gemeld aan de betreffende verantwoordelijke zodat het ongewild gebruik van dat toestel of installatie vermeden wordt;
 - De keurder zorgt er tevens voor dat deze belangrijke informatie meegedeeld wordt in de mail waarin het voorlopig verslag als bijlage wordt gevoegd (zie alinea betreffende het per mail versturen van de keuringsverslagen)
- Zorgt voor technische ondersteuning in hun domein als het bestuur hierom verzoekt;
- Adviseert de opdrachtgever over de te nemen maatregelen, voortvloeiend uit opmerkingen of inbreuken bij een keuring of risicoanalyse.
- Zal geen beroep kunnen doen op schadevergoeding indien de stad bepaalt dat bepaalde keuringen niet meer uitgevoerd dienen te worden.

De inschrijver bezorgt de opdrachtgever bij deze offerte een uitgebreide beschrijving van de hierboven vermelde digitale tool om de planning, keuringsrapporten, adviezen, facturen, ... te raadplegen.

De mogelijkheden van de tool dienen, op vraag van de opdrachtgever en in het kader van de gunningscriteria, door middel van een actieve en waarheidsgetrouwe demo te worden toegelicht op kosten van de inschrijver.

PRAKTISCHE OPMERKINGEN i.v.m. DE KEURINGEN

- Algemeen
 - De opdrachtgever bezorgt de EDTC een Excel bestand met vermelding van alle te keuren materieel, met vermelding van hun eventueel intern nummer en de mogelijke standplaats;
 - Niet ter controle aangeboden materieel wordt opgenomen in het desbetreffende keuringsverslag met vermelding "N.A." (Niet Aangeboden).
- Ladders en stellingen
 - De ladders en stellingen worden gegroepeerd per dienst op de verschillende locaties. Het verzamelen gebeurt door onze zorg.
- Hefwerktuigen en aanslagmaterieel
 - Het aanslagmaterieel en toebehoren van de diverse hefwerktuigen wordt aangeboden:
 - OF op de standplaats van het toestel/voertuig/installatie;
 - OF gegroepeerd op één of enkele locaties;
 - Klein toebehoren van hef-en hijswerktuigen wordt eventueel verzameld aangeboden ter keuring en dient gecontroleerd te worden aan regieprijs voor die materialen die in de inventarislijst dusdanig werden aangeduid. Voor deze keuringen wordt een aparte regieprijs opgegeven.
 - Reservematerieel wordt gegroepeerd aangeboden per dienst en locatie;
 - C-mine – theatertechnieken
 - In het cultuurcentrum op C-mine zijn de zogenoemde grote en kleine zaal voorzien van diverse theatertechnieken waaronder een zeer uitgebreide trekkenwand.
 - Deze installatie wordt 1 maal per jaar volledig onderhouden door de leverancier. Zij leveren een volledig onderhoudsrapport af.
 - 1 Maal per jaar wordt een volledige controle uitgevoerd door onze theatertechniekers.
 - De opdrachtgever verwacht dat de keurder in die onderhoudsperiodes gedurende een bepaalde periode aanwezig is om een keuringsverslag op te kunnen maken.
 - De EDTC bepaalt, op vraag van en in overleg met de opdrachtgever, conform art.281 van het ARAB, of de periodiciteit van keuring kan verminderd worden, afhankelijk van het al dan niet frequent gebruik van bepaalde onderdelen:

- Uittreksel uit art 281 van het ARAB:
 "... Wanneer deze stukken deel uitmaken van toestellen die uitsluitend dienen voor goederenvervoer en die slechts zelden gebruikt worden, mag de frequentie van die onderzoeken, op eensluidend advies van [het erkend organisme] zodanig verminderd worden, dat gedurende de tijdsruimte begrepen tussen twee opeenvolgende onderzoeken deze stukken niet meer gebruikt worden dan gedurende een regelmatig gebruik van drie maanden. De tijdsruimte tussen twee onderzoeken mag evenwel geen twaalf maanden overschrijden.
- De keuringen van de diverse touwenparcours en bijhorende klimmaterialen worden uitgevoerd in regie. Voor deze keuringen wordt een aparte regieprijs opgegeven.
- Elektrische keuringen
 - Alle elektrische keuringen worden uitgevoerd, conform de bepalingen van het AREI.

ALGEMEEN

- Ter info: gezien diverse gebouwen en installaties onderhouden worden door een externe firma onder de formule van "omnium onderhoud", zijn de verplichte keuringen die deel uitmaken van deze installaties in handen van deze firma.
Deze gebouwen en installaties zijn dan ook niet opgenomen in deze inschrijvingsdocumenten;
- Door omstandigheden kan de inventarislijst van de te keuren toestellen en installaties onvolledig/onjuist zijn; toestellen/installaties in meer of min worden mee gekeurd/gecontroleerd tijdens de periodieke controle aan de overeengekomen eenheidsprijzen;
- Facturatie mogelijk naar 3 facturatieadressen;
- Belangrijk :
 - Teneinde een representatief prijsvoorstel te kunnen maken kan de inschrijver zich ter plaatse vergewissen van de bestaande toestand (bijvoorbeeld aard en grootte van een elektrische installaties, aard en hoeveelheid van te keuren materialen bij de diverse touwenparcours met toebehoren, ...).
 - Alle noodzakelijke werken, van welke aard ook, en de daarmee verbonden kosten om het geheel te kunnen uitvoeren, zijn ten laste van de inschrijver en dienen dan ook in de inschrijvingsprijs vervat te zitten.
 - Alle verplaatsingskosten zijn inbegrepen in de prijs.

Veiligheidseisen bij uitvoering van de werkzaamheden

- De keurder neemt bij aanvang van de werkzaamheden akte van de plaatselijke preventierichtlijnen en handelt er naar;
- De keurder houdt bij uitvoering van de werken rekening met de ter plaatse geldende coronamaatregelen en handelt er naar;
- De keurder zal de nodige PBM's dragen die voorgeschreven zijn voor de betreding van de diverse locaties;
- De keurder houdt rekening met de organisatie in de stedelijke gebouwen en zal de keuringen uitvoeren zonder de werking van de stedelijke uitbating te storen;
- De keurder zal vergezeld worden door een personeelslid van de stad;
- Er geldt een algemeen rookverbod in alle stedelijke gebouwen.